

广西工业遗产保护利用的成效、困境与优化策略

刘建英¹, 潘能乾^{1,*}

1. 广西壮族自治区工业促进和中小企业服务中心, 广西 南宁, 530022

摘要: 广西在工业遗产保护体系建设和转型利用方面取得初步进展, 但仍面临保护乏力、开发不足等现实挑战。本文基于系统调研, 梳理剖析广西工业遗产保护利用的现有成效和困境, 进而从宣传引导、技术赋能与机制保障等维度提出优化路径, 以期为推动工业遗产从“静态保存”向“活态传承”转型提供参考。

关键词: 工业遗产; 广西; 保护; 利用; 优化

Achievements, Dilemmas and Optimization Strategies for the Protection and Utilization of Industrial Heritage in Guangxi

Jianying Liu¹, Nengqian Pan^{1,*}

1. Industrial Promotion and SME Service Center of Guangxi, Nanning 530022, China

Abstract: Based on systematic investigations, this paper sorts out and analyzes the current achievements and dilemmas in the protection and utilization of industrial heritage in Guangxi. Furthermore, it puts forward optimization paths from the dimensions of publicity and guidance, technological empowerment and institutional guarantee.

Keywords: Industrial heritage; Guangxi; Protection; Utilization; Optimization

工业遗产作为工业文明的重要载体, 其保护利用是连接过去辉煌与未来发展的关键纽带, 是传承工业文脉^[1]、赋能产业升级^[2]与重塑城市空间^[3, 4]的关键举措, 具有深远的社会与科技意义。

广西作为中国西南工业发展的重要阵地, 从民国初期现代工业萌芽到当代多元工业体系的构建, 在不同历史阶段的发展进程中留下大量的工业遗存资源^[5]。近年来, 广西在工业遗产保护体系建设和转型利用方面取得了一定进展^[6, 7], 同时也面临保护乏力、开发不足等诸多挑战^[8, 9], 亟须采取多方举措, 争取更大突破。

1 广西工业遗产保护利用初见成效

近年来, 广西在工业遗存的系统性保护开发方面尚处于探索阶段, 但在制度构建、实践模式以及区域发展等方面已形成初步成效。

(1) 工业遗产保护体系逐步完善

2023年, 广西出台《广西壮族自治区工业遗产管理办法》(桂工信规范〔2023〕1号), 首次系统界定工业遗产内涵, 明确申报程序、保护标准及利用原则, 为全区工作提供了制度性指引。同时, 持续推进资源普查工作, 2018年起联合文旅部门开展工业文化资源摸底, 2022年编制完成《广西工业文化资源档案》, 初步建立工业文化项目库。在认定管理层面, 2021年柳州空气压缩机厂、来宾合山煤矿成功入选第五批国家工业遗产, 实现国家级认定“零突破”; 2025年3月启动第二批

省级工业遗产申报，重点征集 1980 年前建成的工业遗存，认定范围与标准进一步细化。

（2）工业遗产保护利用路径初步成型

当前，广西工业遗产利用形成“馆藏展览、转型利用、原址保护”三种典型模式。馆藏模式以柳州工业博物馆^[10]为标杆，其依托原第三棉纺厂老厂房改造，馆藏文物超 3 万件，涵盖机械、文书、影像等多类型工业实物，年均接待量突破百万人次，成为工业文化传播的核心平台。转型利用模式通过功能置换实现活化^[11]，如桂林电子衡器厂改造为智慧谷文创园，在保留老厂房结构的基础上引入文化创意企业，既延续历史记忆又注入现代产业活力；柳州空压机厂转型为柳空文化艺术园，推动工业遗产与文旅深度融合。原址保护模式则分为两类：一是纳入历史建筑、文物保护等法定保护体系，如西湾火力发电厂、柳州机械厂招待所；二是维持现状保留原生产功能，如桂林广恒团扇至今沿用 20 世纪 70 年代的厂房、仓库及自主研发工具，虽未全面纳入保护，但为传统工艺的活态传承提供了载体。

（3）区域引领实践显现开发效果

柳州市成为广西工业遗产保护的“先行区”^[12]，自 2008 年全国第三次文物普查起设立工业遗产专题，编制《柳州市工业遗产实录》；2021 年复核 87 处工业遗存，形成《柳州市工业遗产现状调查和保护利用研究调研报告》并提出立法建议；2025 年启动《柳州市工业遗产保护与利用条例》立法调研，制度建设走在全区前列。此外，柳州工业博物馆建成为国内首个城市综合性工业博物馆，馆藏实物 6500 余件、文献影像资料 2.7 万件，涵盖大量“全国第一台”“唯一”等标志性工业文物，成为工业文化传播与工匠精神弘扬的重要窗口。

桂林市积极探索工业遗产与文旅融合，桂林电子衡器厂 2018 年改造为智慧谷文创园，严格遵守“保护优先、合理利用”的原则，保留老厂房结构，引入文化创意企业，项目纳入桂林城市更新试点规划，形成良好成效。桂林储运站创新探索新业态，利用传统苏式库房，吸引、孵化根艺奇石、博物空间、文化研学等领域产业，2016 年揭牌桂林市工艺美术创意产业园，打造“梦想储运站”品牌，探索出“老空间+新业态”的创新路径。

2 广西工业遗产保护利用面临多重困境

尽管取得阶段性成效，广西工业遗产保护和利用方面仍面临多重挑战，突出表现为认知、保护、开发、保障四个维度的协同不足。

（1）公众认知存在断层，社会共识尚未形成

部分产权所有人将工业遗存视为“低效资产”，保护意识薄弱。公众普遍对工业遗产的文化意义缺乏感知，难以形成保护合力。调研发现，在首批广西省级工业遗产认定中，极少有项目提交且无成功立项，反映出企业与公众对工业遗产价值的理解局限于物质形态，忽视其技术革新、社会变迁、工匠精神等深层内涵。这种认知断层不仅阻碍工业文化的活态传承，也制约有关政策的社会认同与落地实施。

（2）保护措施效能不足，部分遗存面临损毁风险

现有保护体系存在明显短板，保护标准与操作规范有待细化。一方面，自然侵蚀与人为破坏威胁仍存，部分工业遗存因缺乏日常管理维护，如西湾火力发电厂长期破败未开发，建筑结构老化等问题突出；另一方面，政策执行与技术支撑不足，部分具有重要价值的工业遗存未被纳入保护范围，尤其大量小规模分散的工业遗存未得到有效开发，如，桂林广恒团扇等，其存续依赖企业自发维

持,可持续性存疑。

(3) 开发利用深度不足, 可持续模式尚未建立

当前工业遗产利用多停留在“展示+观光”的初级阶段,文化挖掘与创新应用不足。部分项目简单复制“文创园”“博物馆”模式,过度商业化风险显现,难以形成差异化竞争力。同时,工业遗产的工业文化价值未有效转化,难以有效界定“工业遗产”与“遗产”的区别,对工业精神传承与工业文化创新的推动作用有限,未形成“保护—利用—反哺”的良性循环。

(4) 资金与人才缺口显著, 保障机制亟待健全

工业遗产维护与活化需要长期资金投入与专业人才支撑,但当前普遍存在明显短板。现行政策尚未见配套有关资金机制,社会资本参与渠道有限,如贺州西湾电厂等项目因资金短缺推进缓慢;人才层面,先进的保护技术,如数字化建模、监测预警等,以及运营管理,如文化IP开发、产业融合等相关的专业人才储备不足,制约了工业遗产保护利用的技术升级与模式创新。

3 工业遗产保护利用的优化路径与实施策略

针对上述问题,需从多维度协同发力,推动工业遗产从“静态保存”向“活态传承”转型。

(1) 强化宣传引导, 凝聚社会共识

提升公众认知是推动工业遗产保护的关键。应通过多元化媒介开展广泛宣传,利用短视频、图文报道等形式,系统解读工业遗产的历史价值、文化内涵及政策导向,增强社会关注度。针对企业顾虑,重点阐释工业遗产认定与开发利用的协同性,明确认定后在资金支持、政策倾斜等方面的优势,消除“认定即限制开发”的误解,激发企业参与积极性。同时,推广保护立法、模式创新等方面的先进经验,通过典型案例示范带动工业遗产保护意识的整体提升。

(2) 深化资源普查, 夯实保护基础

越早摸清“家底”,保护难度和投入成本越低,工作成效越显著。应开展工业遗产专项普查,覆盖老工业区、废弃厂矿、工业旧址及老旧实物等对象,开发“工业遗产普查”小程序等数字化工具发动公众参与线索征集,编制《工业遗产实录》并建立动态更新的数字档案,全面掌握遗存的区位、年代、保存状态及文化价值。同步制定具有前瞻性的保护规划,分阶段推进重点遗存的抢救性保护与示范性利用,为后续工作奠定坚实基础。

(3) 技术创新赋能, 强化利用效能

利用新技术护好工艺遗产,讲好遗产故事,让遗产“活起来”是探索创新开发,深化可持续利用的重要抓手。应部署智慧监测预警系统,及时防范自然与人为破坏风险,提升保护效能;运用BIM技术、物联网监测等数字化技术,建立工业遗产的高精度全息影像档案,实现永久保存与便捷利用;开发“云上工业博物馆”等虚拟展示平台,通过数字藏品、互动体验等形式生动呈现技术发展脉络与工匠事迹,增强公众沉浸式体验,使工业遗产焕发新的生命力。

(4) 完善保障机制, 构建多元体系

应设立工业遗产保护利用专项资金,重点支持普查、抢救性保护、示范性利用等项目。拓展社会资本参与渠道,吸引企业、基金会等社会力量参与具备一定开发条件的项目,形成“政府引导+社会参与”的多元投入机制。同时,加强人才培养与引进,联合高校开设工业遗产保护相关专业课程,培育技术应用、运营管理等领域专业人才;鼓励科研机构与企业合作,推动保护技术创新与数字化应用,为工业遗产可持续发展提供技术支撑。

4 结论

工业遗产不仅仅是静态的设备或建筑，更承载了丰富历史内涵。工业遗产保护利用是一项系统性工程，需立足现状、直面挑战，通过广泛宣传、提高认知，强化技术赋能与机制保障等多维度协同，构建“保护—利用—反哺—传承”体系，加强保护、稳步开发，讲好工业遗产故事，推动从“工业记忆”转化为“文化动力”，为工业文化遗产与区域高质量发展注入新活力。

参考文献

- [1] 廖亮. 浅析工业遗产的价值与开发利用[J]. 企业技术开发, 2015, 34(14):56-57.
- [2] 赵亚婷, 李国庆. 推动我国工业遗产保护利用研究——以黑龙江省为例[J]. 学理论, 2025, (5):80-84.
- [3] 解冰. 工业遗产保护与再利用[J]. 文化产业, 2024, (24):13-15.
- [4] 孟婧. 浅谈工业遗产的保护与利用对城市发展的作用[J]. 城市建设理论研究, 2018, (11):187-188.
- [5] 宾阳, 莫曲. 保护工业遗产打造文化地标[N]. 中国文化报, 2023-03-10.
- [6] 李银雁. 广西工业振兴三年行动圆满收官[N]. 中国经济时报, 2024-01-26.
- [7] 谭东丽, 孟昱君, 曾令超. 产业视阈下广西工业文化遗产与发展路径研究[J]. 商业经济, 2024, (1):90-93.
- [8] 刘宁. 加快推进新型工业化厚植中国式现代化广西实践的物质技术基础[J]. 广西节能, 2024, (4):3-5.
- [9] 曾令超, 谭东丽, 孟昱君. 广西工业文化产业发展的调查与思考[J]. 商业观察, 2024, 10(8):92-97.
- [10] 蒙艺心. 工业文化遗址的保护与传承——以柳州工业文物活化利用为例[J]. 艺术品鉴, 2024, (33):79-82.
- [11] 陈元夫. 工业遗产价值与开发[J]. 企业文明, 2017, (4):35-36.
- [12] 陈冬梅. 简议柳州工业遗产的保护利用现状与对策[J]. 桂林博物馆文集, 2021, (0):332-336.

¹第1作者简介:刘建英(1990-),女,经济师、工程师,研究方向:工业设计。E-mail: gxgxy303@163.com.

*通讯作者简介:潘能乾(1986-),男,工程师,研究方向:产业信息化。E-mail: pannengqian@163.com.